



DESCRIPTION DU BIEN

Les Dénicheuses Immo ont le plaisir de vous proposer une maison en cours de construction dans la commune de Fey, un petit village tranquille dans un cadre verdoyant à 10 km de Metz. Situation unique, implantée au cœur d'un havre de paix, cadre privilégié, au calme, dans un écrin de verdure. Maison libre de 4 côtés sur un terrain de 5.73 ares, d'une surface habitable de 220 m² se compose comme suit : Au rez-de-chaussée : 1 spacieuse entrée équipée d'un placard intégré, 1 cuisine donnant sur l'arrière, 1 espace séjour baigné de lumière avec de grandes baies vitrées, donne accès à la terrasse, à la piscine et au jardin, 1 suite parentale avec dressing et salle de bain privative, 2 chambres, 1 salle de douche, 1 wc indépendant, 1 buanderie, 1 garage 2 voitures (plus 2 emplacements extérieurs). A l'étage : 3 chambres (dont une avec accès terrasse), 1 salle de bain, 1 wc indépendant, 1 placard de rangement. A l'extérieur : Un terrain aménagé de plantation, une terrasse, une piscine et une dépendance le tou...

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE


CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 6
Surface : 220m²
Nb. de sdb : 3
Cuisine équipée : Oui

 **Les Dénicheuses**

 **249, rue d'Iltzig L-1815**

 **info@lesdenicheuses.lu**

 **<https://www.lesdenicheuses.lu/detail-8>**